

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(в форме совместного присутствия)**

г. Москва

« 14 » ноября 2012 года.

ПО АДРЕСУ:

Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
<i>Южное Тушино</i>	<i>Нелидовская</i>	23		

14.11.2012 года в 19.00 около подъезда № 1 дома по адресу: г.Москва, ул.Нелидовская, д. 23 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме совместного присутствия.

Инициатором проведения общего собрания выступил:

1. Фридман О.Ю. (кв. № 29)
2. Белов В.И. (кв. № 14)

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **1946 кв. м, что составляет 100% голосов.**

В голосовании приняли участие **18 (восемнадцать)** собственника (-ов) жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на **1051 кв.м.** площади помещений многоквартирного дома, что составляет **54 %** голосов всех собственников помещений.

Кворум **имеется.** Собрание признано **правомочным.**

Повестка дня

1. **Выбор председателя и секретаря Общего собрания с правом подсчета голосов.**
2. **Выбор Совета многоквартирного дома.**
3. **Выбор председателя Совета многоквартирного дома.**
4. **Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.**
5. **О порядке уведомления собственников помещений о проведении Общих собраний собственников помещений.**
6. **О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.**
7. **Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.**

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. **Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.**

Председатель Общего собрания:

Фридман О.Ю. собственник жилого помещения (кв.) № 29.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

Секретарь Общего собрания:

Белов В.И. собственник жилого помещения (кв.) № 7.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

«ЗА» - 98,7% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,3%

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов **Фридман О.Ю. собственник жилого помещения (кв.) № 29 – председатель.**

Белов В.И. собственник жилого помещения (кв.) № 7 – секретарь.

2. Выбор кандидатур в Совет МКД

Наименование	За	Против	Воздержался
Фридман О.Ю. – кв. № 29 Белов В.И. – кв. № 7 Полтева И.А. – кв. № 14 Данилов С.В. – кв. № 33	98,9%	0%	1,1%

Принятое решение: выбрать в состав Совета МКД:

Фридман О.Ю. – собственник жилого помещения кв. № 29

Белов В.И. – собственник жилого помещения кв. № 7

Полтева И.А. – собственник жилого помещения кв. № 14

Данилов С.В. – собственник жилого помещения кв. № 33

3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Фридман О.Ю. – собственник жилого помещения кв. № 29

«ЗА» - 98,6% «ПРОТИВ» - 0,2% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,2%

Принятое решение: выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Фридман О.Ю. – собственник жилого помещения кв. № 29

4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.

Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

«ЗА» - 97,9% «ПРОТИВ» - 0,4% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,7%

Принятое решение: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о проведении общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о принятых решениях общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
В Совете многоквартирного дома	99,6%	0%	0,4%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – в Совете многоквартирного дома.

Председатель Общего собрания:

Фридман О.Ю. _____
(ФИО)

1  1

Секретарь Общего собрания:

Белов В.И. _____
(ФИО)

1  1